

Tabela elementów szczegółowa

Budynek mieszkalny jednorodzinny „WERA 2 PS”

| Nr     | Opis                                                 | Robocizna  | Materiały  | Sprzęt   | Kz        | Kp        | Zysk      | Poz. upr. | Ogółem            |
|--------|------------------------------------------------------|------------|------------|----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-------------------|
| 1.     | <b>STAN SUROWY ZAMKNIĘTY</b>                         | 56.728,93  | 140.914,81 | 3.865,54 | 8.736,73  | 40.174,16 | 10.681,47 | 18.464,04 | 279.561,78        |
| 1.1.   | STAN ZERO                                            | 17.375,83  | 21.263,55  | 743,61   | 1.318,33  | 12.013,18 | 3.194,07  |           | 55.907,12         |
| 1.1.1. | Roboty ziemne i fundamentowe                         | 11.366,92  | 16.264,72  | 716,19   | 1.008,40  | 8.011,09  | 2.130,00  |           | 39.496,21         |
| 1.1.2. | Podkłady                                             | 6.008,91   | 4.998,83   | 27,42    | 309,93    | 4.002,09  | 1.064,07  |           | 16.410,91         |
| 1.2.   | STAN SUROWY OTWARTY                                  | 35.762,80  | 95.786,36  | 2.906,62 | 5.938,76  | 25.637,86 | 6.816,54  | 14.883,54 | 187.729,29        |
| 1.2.1. | Ściany zewnętrzne i wewnętrzne konstrukcyjne parteru | 4.672,59   | 9.125,08   | 29,27    | 565,76    | 3.117,34  | 828,82    |           | 18.338,14         |
| 1.2.2. | Strop i elementy żelbetowe                           | 8.268,33   | 9.736,02   | 422,12   | 603,62    | 5.761,76  | 1.531,95  | 14.000,00 | 40.323,76         |
| 1.2.3. | Kominy                                               |            | 6.472,00   |          | 401,26    |           |           |           | 6.873,26          |
| 1.2.4. | Stal zbrojeniowa dla całego budynku                  | 2.487,89   | 6.102,56   | 467,20   | 378,37    | 1.959,24  | 520,91    |           | 11.916,17         |
| 1.2.5. | Ściany konstrukcyjne poddasza                        | 1.545,35   | 3.547,40   | 1,53     | 219,93    | 1.025,57  | 272,68    |           | 6.612,23          |
| 1.2.6. | Ściany lukarn                                        | 501,25     | 1.273,12   | 20,16    | 78,94     | 345,71    | 91,92     |           | 2.311,31          |
| 1.2.7. | Dach - konstrukcja z pokryciem                       | 18.287,39  | 59.530,18  | 1.966,34 | 3.690,88  | 13.428,24 | 3.570,26  | 883,54    | 101.354,42        |
| 1.3.   | PRACE WYKOŃCZENIOWE DO STANU SUROWEGO ZAMKNIĘTEGO    | 3.590,30   | 23.864,90  | 215,31   | 1.479,64  | 2.523,12  | 670,86    | 3.580,50  | 35.925,37         |
| 1.3.1. | Stolarka i ślusarka wewnętrzna                       | 237,69     | 598,59     | 1,01     | 37,12     | 158,26    | 42,08     |           | 1.074,79          |
| 1.3.2. | Stolarka okienna i drzwi zewnętrzne                  | 2.120,59   | 22.020,34  | 164,75   | 1.365,26  | 1.515,18  | 402,86    |           | 27.589,30         |
| 1.3.3. | Balkony                                              | 1.232,02   | 1.245,97   | 49,55    | 77,26     | 849,68    | 225,92    | 3.580,50  | 7.261,28          |
| 2.     | <b>PRACE WYKOŃCZENIOWE</b>                           | 45.424,29  | 44.318,93  | 1.302,52 | 2.747,78  | 30.979,87 | 8.236,88  |           | 133.010,43        |
| 2.1.   | Tarasy na gruncie                                    | 3.381,08   | 3.168,06   | 158,40   | 196,42    | 2.346,67  | 623,93    |           | 9.875,69          |
| 2.2.   | Tynki i okładziny ścian i sufitów wewnętrznych       | 8.508,43   | 2.518,10   | 168,41   | 156,13    | 5.752,75  | 1.529,54  |           | 18.628,76         |
| 2.3.   | Posadzki                                             | 11.827,76  | 17.790,86  | 550,86   | 1.103,03  | 8.207,02  | 2.182,06  |           | 41.662,53         |
| 2.3.1. | Posadzka mieszkania na gruncie                       | 2.207,61   | 4.511,92   | 134,55   | 279,74    | 1.552,86  | 412,87    |           | 9.101,61          |
| 2.3.2. | Posadzka w garażu                                    | 1.196,86   | 1.978,02   | 75,29    | 122,63    | 843,44    | 224,24    |           | 4.440,54          |
| 2.3.3. | Strop nad parterem                                   | 2.873,60   | 2.238,73   | 161,68   | 138,80    | 2.012,37  | 535,06    |           | 7.960,35          |
| 2.3.5. | Dach nad poddaszem                                   | 5.549,69   | 9.062,19   | 179,34   | 561,86    | 3.798,35  | 1.009,89  |           | 20.160,03         |
| 2.4.   | Ścianki działowe                                     | 5.635,32   | 7.681,41   | 213,04   | 476,25    | 3.877,46  | 1.030,94  |           | 18.915,22         |
| 2.5.   | Elewacja                                             | 16.071,70  | 13.160,50  | 211,81   | 815,95    | 10.795,97 | 2.870,41  |           | 43.928,23         |
| 3.     | <b>INSTALACJE</b>                                    |            |            |          |           |           |           | 74.262,96 | 74.262,96         |
|        | <b>Razem</b>                                         | 102.153,22 | 185.233,74 | 5.168,06 | 11.484,51 | 71.154,03 | 18.918,35 | 92.727,00 | 486.835,17        |
|        | Podatek VAT 8%                                       |            |            |          |           |           |           |           | 38.946,81         |
|        | <b>Ogółem kosztorys</b>                              |            |            |          |           |           |           |           | <b>525.781,98</b> |