

Wartość kosztorysowa netto	454.929,18
Podatek VAT 8%	36.394,33
Cena kosztorysowa	491.323,51
Słownie: czterysta dziewięćdziesiąt jeden tysięcy trzysta dwadzieścia trzy i 51/100 PLN	

KOSZTORYS INWESTORSKI

Obiekt	Budynek mieszkalny jednorodzinny „ELIAN PS”	
Budowa	Przed przystąpieniem do realizacji założeń określonych w niniejszym kosztorysie należy parametry cenowe dostosować do średnich cen obowiązujących w regionie właściwym dla realizacji obiektu.	
Inwestor	DOMENA Pracownia Projektowa ul. Białowieska 22a/1, 54-201 Wrocław	
Biuro kosztorysowe	NORMAN Bartłomiej Siekierkowski ul. Fordońska 433a/33, 85-790 Bydgoszcz, tel. 52 307 02 33 www.norman.net.pl, email: kosztorysy@norman.net.pl	
Powierzchnia netto	133,42 m ²	Cena jednostkowa 3.682,53 PLN/m ²
Poziom cen	Sekocenbud IV kw. 2019r., dostawcy, producenci	
Stawka robocizny	19,76 PLN/r-g	
Koszty zakupu	6,2%	
Koszty pośrednie	65,7% R+S	
Zysk	10,9% R+S+Kp(R+S)	
Ceny instalacji wewnętrznych skalkulowano metodą szacunkową		

Bydgoszcz luty 2020 r.

*Rekomendacja Jakości dla programu do kosztorysowania Rodos
przypisana przez Stowarzyszenie Kosztorysantów Budowlanych, Warszawa, ul. Hoża 50*

